

Informație privind condițiile de acordare a creditelor persoanelor juridice/persoanelor fizice care practică activitate de către "Fincombank" S.A.

în vigoare din 03 februarie 2025

Denumirea informației dezvăluite	Tipurile de credite acordate							
	Investițional și Finanțarea mijloacelor circulante în cadrul Programului "373"	Investițional	Finanțarea mijloacelor circulante	Overdraft	Revolving	Express Credit Business	Micro Credit Business	Investițional și Finanțarea capitalului circulant din resursele Organizațiilor financiare internaționale
1. Moneda creditului	MDL/USD/EUR	MDL/USD/EUR	MDL/USD/EUR	MDL/USD/EUR	MDL/USD/EUR	MDL	MDL	MDL, USD, EUR
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)	- / 40.000.000 MDL	- / -*	- / -*	- / -*	- / -*	5.000 /1.000.000 MDL	5.000 / 3.000.000 MDL	- / -*
	*Valoarea totală maximă per client / grup de clienți aflați în legătură nu poate depăși 15% din capitalul eligibil al băncii.							
	(max.90% din valoarea proiectului investițional)	(max.100% din valoarea proiectului investițional)		(max.85% din intrări medii lunare în conturile clientului)				(max.100% din valoarea proiectului investițional)
3. Rata dobânzii aferentă creditului (anual), fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	8.8% în MDL (inclusiv achitat de client - 7%). 5.54% în EUR/USD, (inclusiv achitat de client - 3%)	7.5%-12.75% în MDL 6.0%-8.75% în USD 5.5%-8.25% în EUR	7.5%-12.75% în MDL 6.0%-8.75% în USD 5.5%-8.25% în EUR	8.0%-10.25% în MDL 6.25%-7.0% în USD 5.75%-6.5% în EUR	8.0%-10.25% în MDL 6.25%-7.0% în USD 5.75%-6.5% în EUR	16%	11.5% - 15%	4.35% - 9.7% - MDL 9.49% - USD 4.10% - 7.66% - EUR
	Flotantă							
	Formula de calcul: $Rd = \frac{\text{suma creditului} \times Rd(\%)}{365(366)}$ Exemple reprezentative de calculare a ratei dobânzii zilnice: 100 000 MDL x 10.0% / 365 = 27.40 MDL; 50 000 EUR x 6.0% / 365 = 8.22 EUR							
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	minim - 36 luni maxim - 84 luni	maxim 120 luni	maxim 36 luni	maxim 36 luni	maxim 36 luni	maxim 36 luni - pentru procurarea mijloacelor circulante maxim 60 luni – pentru mijloacelor fixe, investiții.		maxim - 120 luni
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în monedă națională/ în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision pentru acordarea creditului 0.5%	Examinarea cererii privind eliberarea creditului, în sumă de: a) până la 1.000.000 MDL – 500 MDL; b) 1.000.001 - 5.000.000 MDL – 1.000 MDL; c) mai mare de 5.000.000 MDL – 2.500 MDL; Comision pentru acordarea creditului - până la 1.5% din suma creditului; Comision pentru deservirea anuală – până la 1% pe an din soldul creditului.				Examinarea cererii privind eliberarea creditului - 100 MDL Comision pentru acordarea creditului 2.5%	Examinarea cererii privind eliberarea creditului - 100 MDL Comision pentru acordarea creditului 2%	Comision pentru acordarea creditului 0.5%
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art.4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit pentru consumatori, după caz.	X							
7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	rate / anuități, lunar	rate / anuități, lunar		integral, lunar	rate, lunar		rate / anuități, lunar	rate / anuități, lunar
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului	Conform politicii interne a Băncii							
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	Gajul bunurilor mobile/imobile Gajul mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare Fidejusiunea persoanelor fizice/juridice, Gajul roadei viitoare					suma > 300.000 MDL fidejusiune obligatorie	Gaj-bunuri mobile/imobile	Gajul bunurilor mobile/imobile Gajul mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare Fidejusiunea persoanelor fizice/ juridice, Gajul roadei viitoare
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	x	Penalitate pentru rambursarea anticipată integrală a creditului - 2% de la suma achitată cu mai mult de 60 zile calendaristice înainte de expirarea termenului contractului de credit. Nu se aplică pentru producători agricoli, credit de tip overdraft și revolving, cu excepția cazului de răscumpărare de către alte instituții financiare.				Penalitate pentru rambursarea anticipată integrală/parțială a creditului: în prima jumătate a termenului creditului - 5% de la suma achitată; în a doua jumătate a termenului creditului - 2% de la suma achitată; în cazul creditelor destinate agricultorilor - 0%		x
	Alte penalități conform tarifelor și contractului de credit.							
11. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Modificarea indicelui de referință - rata medie ponderată a ratelor dobânzilor la depozitele noi atrase cu termenul de la 6 la 12 luni total pe sistem bancar, corespunzător, în monedă națională și valută străină.	Fluctuația ratei de bază a Băncii Naționale a Moldovei, ratei de inflație, situația pe piața bancară (cererea și oferta creditelor pe piață, prețurile la creditele similare practicate de alți creditori) și alte cazuri						
12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	În cazul creditelor acordate în valută străină sau în moneda națională atașată la cursul valutei străine, plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valuta creditului acordat, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională.							
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	În cazul creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașată la cursul valutei străine, se aplică cursul unic comercial al Băncii la data rambursării.							

Notă: Informația este publicată conform prevederilor Regulamentului cu privire la cerințele de publicare a informațiilor de către bănci.

Președinte al Comitetului de Conducere al băncii _____ Codreanu Natalia

L.Ș.