

INFORMAȚIE

privind condițiile de acordare a creditelor persoanelor juridice/persoanelor fizice care practică activitate de către "Fincombank" S.A.

În vigoare din 02 ianuarie 2025

Denumirea informației dezvăluite	Tipurile de credite acordate							Credite investiționale și pentru finanțarea capitalului circulant din resursele Organizațiilor financiare internaționale
	în cadrul Programului "373"	Investițional	Credite pentru finanțarea mijloacelor circulante	Overdraft	Revolving	Express Credit Business	Micro Credit Business	
1. Moneda creditului	MDL/USD/EUR	MDL/USD/EUR	MDL/USD/EUR	MDL/USD/EUR	MDL/USD/EUR	MDL	MDL	MDL, USD, EUR
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)	- / 40.000.000 MDL	- / -*	- / -*	- / -*	- / -*	5.000 / 1.000.000 MDL	5.000 / 3.000.000 MDL	- / -*
	* Suma maximă, care poate fi acordată, după luarea în considerare a efectului diminuării riscului de credit, față de un client sau față de un grup de clienți aflați în legătură nu trebuie să depășească 15% din capitalul eligibil al băncii.							
	(max.90% din valoarea proiectului investițional)	(max.100% din valoarea proiectului investițional)		(max.85% din intrări medii lunare în conturile clientului)				(max.100% din valoarea proiectului investițional)
3. Rata dobânzii aferentă creditului (anual), fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	8.8% în MDL (inclusiv achitat de client - 7%). 5.54% în EUR/USD, (inclusiv achitat de client - 3%)	8.0%-13.25% în MDL 6.0%-8.75% în USD 5.5%-8.25% în EUR	8.0%-13.25% în MDL 6.0%-8.75% în USD 5.5%-8.25% în EUR	8.5%-10.75% în MDL 6.25%-7.0% în USD 5.75%-6.5% în EUR	8.5%-10.75% în MDL 6.25%-7.0% în USD 5.75%-6.5% în EUR	17%	12.5% - 16%	4.35% - 9.0% - MDL 9.49% - USD 4.10% - 7.66% - EUR
	Flotantă							
	Formula de calcul: $Rd = (\text{suma creditului} \times Rd(\%)) / 365(366)$							
	Exemple reprezentative de calculare a ratei dobânzii zilnice: 100 000 MDL x 10.0% / 365 = 27.40 MDL; 50 000 EUR x 6.0% / 365 = 8.22 EUR							
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	minim - 36 luni maxim - 84 luni	maxim 120 luni	maxim 36 luni	maxim 36 luni	maxim 36 luni	maxim 36 luni - pentru procurarea mijloacelor circulante maxim 60 luni – pentru mijloacelor fixe, investiții.		maxim - 120 luni
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională/ în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision pentru acordarea creditului 0.5%	Examinarea cererii privind eliberarea creditului, în sumă de: a) până la 1.000.000 MDL – 500 MDL; b) 1.000.001 - 5.000.000 MDL – 1.000 MDL; c) mai mare de 5.000.000 MDL – 2.500 MDL; Comision pentru acordarea creditului - până la 1.5% din suma creditului; Comision pentru deservirea anuală – până la 1% pe an din soldul creditului.				Examinarea cererii privind eliberarea creditului - 100 MDL Comision pentru acordarea creditului 2.5%	Examinarea cererii privind eliberarea creditului - 100 MDL Comision pentru acordarea creditului 2%	Comision pentru acordarea creditului 0.5%
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art.4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit pentru consumatori, după caz	X							
7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	rate / anuități, lunar	rate / anuități, lunar	integral, lunar	rate, lunar	rate / anuități, lunar	rate / anuități, lunar	rate / anuități, lunar	rate / anuități, lunar
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului	Conform politicii interne a Băncii							
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	Gajul bunurilor mobile/imobile Gajul mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare Fidejusiunea persoanelor fizice/juridice, Gajul roadei viitoare				suma > 300.000 MDL fidejusiune obligatorie	Gaj-bunuri mobile/imobile	Gajul bunurilor mobile/imobile Gajul mijloacelor bănești aflate și care vor intra în conturile bancare Fidejusiunea persoanelor fizice/ juridice, Gajul roadei viitoare	
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	x	Penalitate pentru rambursarea anticipată integrală a creditului - 2% de la suma achitată anticipat, dacă până la expirarea termenului contractului de credit au rămas mai mult de 60 zile calendaristice. Nu se aplică pentru producători agricoli, credit de tip overdraft și revolving, cu excepția cazului de răscumpărare de către alte instituții financiare.			Penalitate pentru rambursarea integrală/parțială a creditului: în prima jumătate a termenului creditului - 5% de la suma achitată anticipat; în a doua jumătate a termenului creditului - 2% de la suma achitată anticipat în cazul creditelor destinate agricultorilor - 0%		x	
	Alte penalități conform tarifelor și contractului de credit.							
11. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Modificarea indicelui de referință - rata medie ponderată a ratelor dobânzilor la depozitele noi atrase cu termenul de la 6 la 12 luni total pe sistem bancar, corespunzător, în moneda națională și valută străină.		Fluctuația ratei de bază a Băncii Naționale a Moldovei, ratei de inflație și variațiile pieței creditare, situația pe piața bancară (cererea și oferta produselor creditare pe piață, prețurile la produsele similare practicate de concurenți), precum și alte cazuri					
12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	În cazul creditelor acordate în valută străină sau în moneda națională atașată la cursul valutei străine, plățile se efectuează la cursul de comercial al Băncii de cumpărare-vânzare a valutei străine							
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	În cazul creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașată la cursul valutei străine, se aplică cursul unic comercial al Băncii la data rambursării.							

Notă: Informația este dezvăluită conform cerințelor expuse în Regulamentul cu privire la cerințele de publicare a informațiilor de către bănci

Vicepreședinte al Comitetului de Conducere al băncii, responsabilă de aria business _____ Stovbun Elena

L.Ș.